

Содержание:

Введение

Термин «договор» употребляется в гражданском праве в различных значениях. Под договором понимают основания возникновения правоотношения (договор-сделка); само правоотношение, возникшее из этого основания (договор-правоотношение); форма существования правоотношения (договор-документ).

Гражданско-правовые договоры порождают, изменяют или прекращают соответствующие имущественные правоотношения а так же, как и любые сделки, представляют собой волевой акт, обладающий специфическими особенностями, такими как: единое волеизъявление двух или более лиц, выражающее их общую волю; свобода договора.

Другими словами, договор является правопорождающим фактом, правовым инструментом, с помощью которого стороны сами устанавливают для себя права и обязанности, борются с недостатками, пробелами законодательства. Заключение договора ведет к установлению юридической связи между сторонами договора. Эта связь становится юридической ввиду того, что государство обеспечивает договор мерами государственного принуждения. Поэтому договор справедливо считается «законом для двоих».

Основное назначение договора сводится к регулированию в рамках закона поведения людей путем указания на пределы их возможного и должного поведения, а равно последствия нарушения соответствующих требований. Решающая роль договора сближает его с законом и нормативными актами.

Договор служит идеальной формой активности участников гражданского оборота. Договор представляет собой одно из самых уникальных правовых средств, в рамках которого интерес каждой стороны, в принципе может быть удовлетворен лишь посредством удовлетворения другой стороны. Это и порождает общий интерес сторон в заключении договора и его надлежащем исполнении. Это свойство договора обеспечивает такую организованность и такой порядок в сфере общественного производства без какого-либо непосредственного воздействия и взаимодействия с аппаратом государственного принуждения, какой не могут

обеспечить никакие другие правовые средства, в том числе и административно-правовые средства.

Проблемы, связанные с классификацией договоров относятся к числу давних проблем цивилистики. Наличие у всех договоров общих признаков - совпадения воли и волеизъявления, правомерность действия, действия принципа допустимости и свободы договора - не исключает возможность их классификации.

Классификация договоров позволяет решать ряд важных задач. Выявление общих типичных черт договоров и различий между ними облегчает для субъектов правильный выбор вида договора, обеспечивает его соответствие содержанию регулируемой деятельности, создает возможность на научной основе систематизировать законодательство о договорах, повышать согласованность нормативных актов. В соответствии с различными основаниями классификации договоры можно подразделять на различные виды.

В основе такого деления могут лежать самые различные категории, избираемые в зависимости от преследуемых целей. Деление договоров на отдельные виды имеет не только теоретическое, но и важное практическое значение. Оно позволяет участникам гражданского оборота достаточно легко выявлять и использовать в своей деятельности наиболее существенные свойства договоров, прибегать на практике к такому договору, который в наибольшей мере соответствует их потребностям.

Цель данной курсовой работы - проанализировать законодательство в области гражданско-правовых договоров, отследить место договоров в правовой системе Российской Федерации, рассмотреть основные виды гражданско-правовых договоров, а также, изучить порядок заключения, изменения и расторжения договора.

Для написания курсовой работы использовались следующие источники:

нормативные акты, научная литература, периодические издания.

1.

Понятие и значение договора

1. 1 Определение договора

Сам по себе термин "договор", как и многие другие правовые понятия, имеет несколько значений, которые принято различать:

- а) договор - сделка, юридический факт;
- б) договор - правоотношение;
- в) договор - документ, фиксирующий соглашение.

1.1.1 Договор - сделка

Понятие договора как сделки и юридического факта сформулировано в ст. 420 ГК РФ: договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

Он возникает всегда в результате выражения воли двумя или несколькими лицами. Волеизъявление указанных лиц должно быть взаимно согласованным. Однако договором является не любое соглашение лиц, а только такое, которое специально направлено на то, чтобы вызвать юридические последствия, т.е. на возникновение, регулирование, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

В этом значении договор выступает как разновидность сделки и называются договором во многом потому, что при наличии в сделке более чем одной стороны должно происходить согласование воли ее участников. Сам термин "договор" как раз и знаменует собой итог такого согласования: то, до чего стороны в процессе разговора (переговоров) договорились. В рамках этого значения договор, как и любая сделка, выступает как разновидность юридического факта (как юридический акт), и его основная функция - это порождение правоотношений либо изменение или прекращение ранее возникших правоотношений. "Мы заключили договор", "это слишком невыгодный договор", "меня такой договор не устроит" - это примеры употребления термина "договор" в указанных значениях.

Когда речь идет о договоре в значении юридического факта, ему присущи все признаки сделок: он относится к числу такой разновидности юридических фактов, как юридический акт, т.е. действие, прямо направленное на достижение определенного правового результата. Как и для остальных сделок, для договора характерны наличие и важность правовой цели и неважность тех мотивов, по которым договоры заключаются. На договоры распространяются и все нормы о недействительности сделок.

Из понятия договора в ст. 420 ГК РФ видна его связь с легальным определением сделки, содержащимся в ст. 153 ГК РФ. Отличие сводится к тому, что сделка - это действие, а договор - это соглашение, т.е. такая разновидность сделок, которая связана с согласованием воли нескольких, как минимум двух субъектов. То есть договор подразумевает наличие волеизъявления нескольких участников, взаимонаправленность этих волеизъявлений (или встречную направленность) и их согласованность друг с другом. Последняя означает, что волеизъявление каждого из участников договора существует не само по себе (как это имеет место в односторонней сделке), оно выражено при наличии встречного волеизъявления другой стороны, осознании содержания этого встречного волеизъявления и его учете, согласии с ним, отсутствии противоречий, предполагает определенное объединение этих волеизъявлений и последующую совместную реализацию существующих и объединенных в договоре изъявлений воли.

Как и любая иная сделка, договор имеет четкую направленность на правовой результат - возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Но, в отличие от ряда односторонних сделок (таких, как принятие завещания или отказ от него), договоры не только порождают правоотношения, но и самостоятельно (вместе с нормами закона) определяют их содержание. Они на период действия приобретают для участников сторон юридическую силу, связывают их так же, как и закон.

1.1.2 Договор - правоотношение

В другой дефиниции рассматриваемый термин означает само правоотношение, возникшее из сделки. И здесь уже происходит не порождение правовых последствий (они как раз возникают в результате сделки), а их реализация. Например, когда стороны ранее заключили сделку по купле-продаже, то последующая передача товара продавцом, его принятие покупателем, оплата и прочие аспекты данного обязательства - это следующая стадия. Она тоже часто именуется договором, скажем, когда мы говорим "я состою в договоре", "я вышел из договора", "у нас еще не закончился договор".

В таком значении договор рассматривается как обязательство, и в этом качестве к нему приложимы все характеристики обязательственного правоотношения: срочность существования, относительный характер, определенность содержания и

др.

При всей кажущейся неважности таких отличий в дефинициях одного слова, они играют порой существенную роль. Это можно проследить на примере таких правовых категорий, как "расторжение договора" и "недействительность договора". В первом случае речь идет о договоре как о правоотношении, которое уже возникло, имело какую-то протяженность во времени и которое по определенным причинам можно прекратить, расторгнуть. Во втором, наоборот, слово "договор" обладает значением "сделка", и категория "действительность" в гражданском праве связана с тем, чтобы сделки (включая договоры как их разновидности) порождали правовые последствия. А при недействительности этого не происходит, и договор, о котором может пойти речь применительно к выражению "недействительность договора", как сделка будет несостоятелен, а значит, не сможет породить в дальнейшем стадии реализации прав и обязанностей, так как они попросту не возникнут. Термин "расторжение договора" не может относиться к сделкам (подразумевая наличие длящегося состояния, которое надо прервать), так же как термин "недействительность договора" не мог бы относиться к правоотношениям, так как правоотношение либо порождается, либо нет, но оно не может быть "недействительным".

Первое и второе из приведенных выше значений термина "договор" соотносятся друг с другом как причина и следствие, как потенциальная энергия и реальная энергия, если пользоваться образными сравнениями. То есть "договор - сделка" порождает "договор - обязательственное правоотношение" и определяет его характер.

1.1.3 Договор - документ

Кроме того, есть еще и практика именовать договором сам документ (письменный или электронный), который отражает условия заключенной сделки. И это значение имеется в виду в выражениях типа "я изучаю договор", "мы подписали договор". Эта дефиниция не имеет кардинального отличия от первого значения, и часто оба значения этого термина совпадают в ряде выражений, к примеру, в выражении "мы согласовываем договор".

Значение договора как документа имеет более узкий и прикладной характер, хотя оно в известном смысле объединяет два других, - в документе воплощаются условия сделки, которые после вступления договора в силу становятся правовыми

условиями, формулирующими содержание возникших прав и обязанностей сторон.

1.2 Значение договора

В настоящее время договор оформляет наиболее распространенную разновидность обязательств. Возникающие в результате заключения договоров обязательства так и называются - договорными. Договор - это наиболее приемлемый способ порождения обязательств между субъектами гражданских отношений. Именно в рамках договорной формы каждый из них имеет возможность сформулировать тот правовой интерес, который он желает достичь в результате реализации договора. Согласовав свою волю в этом с контрагентом, без которого достижение желаемой цели невозможно, обязавшись перед ним, в свою очередь, реализовать его правовой интерес, субъект тем самым решает как свои персональные частные интересы, так и интересы государства и общества в целом. Ведь в интересах общества иметь такое положение дел, при котором каждый частный субъект может ставить и достигать свои частные цели, причем таким способом, который для этой цели наиболее приемлем именно по отношению к каждому субъекту.

Таким образом, понятием "договор" охватывается как большая часть сделок (исключая односторонние), когда речь идет о договоре в первом значении из вышеописанных, так и большая часть обязательств, обязательственных правоотношений - в тех случаях, когда сам рассматриваемый термин употребляется во втором значении.

Договор, следовательно, - это важнейший правовой инструмент для реализации таких начал метода регулирования гражданских отношений, как диспозитивность и автономия воли участников гражданских правоотношений. Важно в нем как то, что он позволяет субъектам гражданского права самим ставить для себя цели и намечать пути их достижения, так и то, что этот правовой инструмент санкционирован государством и пользуется государственной защитой в случае нарушений или недочетов при его заключении (для этого существуют такие институты, как недействительность сделок, незаключенность договора) и в случае его неисполнения уже на стадии вступления в силу и реализации (для этого предназначены нормы о договорной ответственности, о расторжении и изменении договора).

Многообразие договорных форм позволяет реализовать практически любой законный правовой интерес людей и их коллективов. Более того, свобода договора

позволяет не останавливаться только на тех договорных формах, которые уже предусмотрены законом, но дать волю правотворчеству.

Можно смело сказать, что понятие "договор" является специфически гражданско-правовым, хотя с развитием законодательства стали появляться даже так называемые "административные договоры". Но все-таки в договоре воплощены практически все наиболее специфические черты, присущие гражданскому праву как отрасли права, и без этого важнейшего универсального правового инструмента реализация функций, стоящих перед гражданским правом как отраслью, не была бы возможной.

Если затронуть экономическую сторону вопроса, то именно договором приводится в действие экономический оборот. Договор - основное движущее звено системы функционирования рыночной экономики. Это определяется тем фактом, что краеугольным камнем рыночного типа экономического развития является равноценный обмен экономическими благами. А обмен как раз и подразумевает наличие большого числа двусторонних отношений, в рамках которых, собственно, он и происходит, и та правовая форма, которую этот обмен принимает, называется договором. Именно функция рыночного обмена реализуется возмездными договорами - они воплощают принцип эквивалентного обмена. Безвозмездные договоры необходимы потому, что жизнь не сводится только к сухой экономике, в ней есть место и другим видам отношений, без обмена, в том числе связанным с бескорыстной заботой о ком-то, поддержкой своего ближнего и не только ближнего.

1.

Свобода договора

2.1 Понятие свободы договора

Одно из основных начал гражданского права как отрасли, его принцип - это свобода договора, что напрямую следует из текста ст. 1 ГК РФ., понятие сложное и включает в себя несколько следующих составляющих:

1) свобода в заключении договора и отсутствие понуждения к вступлению в договорные отношения. Субъекты гражданского права сами решают, заключать им

или не заключать тот или иной договор, поскольку никто из них не обязан вступать в договор против своей воли.

Принудительное заключение договора допускается лишь как исключение, прямо предусмотренное либо законом (для публичных договоров в соответствии с п.3 ст.426 ГК РФ), либо добровольно принятым на себя обязательством (по предварительному договору в соответствии со ст.429 ГК РФ). Таким образом, отпала широко распространенная в прежнем правопорядке обязанность заключения договора на основе различных плановых и других административно-правовых актов;

2) свобода договора состоит в свободе определения характера заключаемого договора. Иными словами, субъекты имущественного (гражданского) оборота сами решают, какой именно договор им заключить. Они вправе заключить договор как предусмотренный, так и не предусмотренный законом или иными правовыми актами, если только такой договор не противоречит прямым законодательным запретам и соответствует общим началам и смыслу гражданского законодательства (п.1 ст.8, п.2 ст.421 ГК РФ). Развитое гражданское законодательство не предусматривает исчерпывающего, закрытого перечня договоров и не обязывает стороны заключать договоры в рамках одной из известных закону разновидностей. При оценке судом того, является ли договор непоименованным, принимается во внимание не его название, а предмет договора, действительное содержание прав и обязанностей сторон, распределение рисков и т.д. В таких случаях судам следует учитывать, что к непоименованным договорам при отсутствии в них признаков смешанного договора (п.3 ст.421 ГК РФ) правила об отдельных видах договоров, предусмотренных законом или иными правовыми актами, не применяются.

При этом, стороны свободны в заключении смешанных договоров, содержащих элементы различных известных разновидностей договора (п.3 ст.421 ГК РФ). К такому единому, комплексному договору будут в соответствующих частях применяться правила о тех договорах, элементы которых содержатся в нем;

3) свобода договора проявляется в свободе определения его условий (содержания) (п.2 ст.1, п.4 ст.421 ГК РФ). Стороны договора по своей воле определяют его содержание и формируют его конкретные условия, если только содержание какого-либо условия императивно не определено законом или иными правовыми актами.

Договор должен соответствовать императивным нормам закона и иных правовых актов (п.1 ст.422 ГК РФ), которые в сфере договорных обязательств практически всегда устанавливают те или иные ограничения договорной свободы в общественных и государственных (публичных) интересах. Однако императивные правила закона, принятого после заключения договора, не должны распространяться на условия ранее заключенных договоров, если только сам этот закон прямо не придаст им обратную силу (п.2 ст.422 ГК РФ). Подзаконными же актами, включая президентские указы, во всяком случае нельзя предписывать изменения условий заключенных договоров.

В ряде случаев ограничения договорной свободы вызваны развитием самого рынка, который не сможет нормально функционировать при их отсутствии. Так, ограничиваются возможности монопольных производителей товаров или услуг, которые не вправе навязывать своим контрагентам условия договоров, используя свое выгодное положение и невозможность потребителей обратиться к другим производителям, т.е. нарушая принцип конкуренции.

2.2 Ограничения свободы договора

Как и большинство правовых свобод, свобода договора не безгранична. Она в целом ряде случаев ограничивается, и это предусмотрено п. 3 ст. 1 ГК РФ, в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

В частности, свобода вступления в договор ограничивается:

- такой договорной конструкцией, как публичный договор (ст. 426 ГК РФ);
- в случаях, когда закон обязывает субъектов предпринимательства заключать договоры для государственных нужд (они предусмотрены, к примеру, ФЗ "О почтовой связи", ФЗ "О науке и государственной научно-технической политике" и др.);
- в случае принудительного выкупа какого-либо имущества (ст. 238-241, 293 ГК РФ);
- принудительного установления сервитута (ст. 274 ГК РФ) и т.д.

Сами субъекты договорных отношений могут ограничивать свою свободу в решении вопроса о заключении какого-либо договора, например:

- приняв на себя обязательство заключить соглашение на основании предварительного договора (ст. 429 ГК РФ);
- приняв обязательство заключить договор с лицом, выигравшим торги (ст. 447-449 ГК РФ);
- приняв на себя обязательство заключить субагентские договоры на основании агентского соглашения (ст. 1009 ГК РФ) и пр.

Свобода выбора вида заключаемого договора, как правило, ограничивается условиями обязательств, из которых вытекает обязанность того или иного субъекта заключить соответствующий договор: по договору поручения, агентскому договору или договору комиссии сами условия этих договоров предписывают поверенному, агенту или комиссионеру заключить с третьим лицом договор совершенно определенного вида (например, продать автомобиль). Подобные ситуации могут возникать и из договоров доверительного управления, учредительных договоров о создании юридического лица и пр. Из закона строго определенный вид соглашений, обязательных для какого-либо субъекта, может следовать в отношении обязательного страхования автогражданской ответственности, медицинского страхования и т.д.

Свобода выбора партнера по договору ограничивается в уже приведенных примерах с публичным договором и договорами, заключаемыми в государственных интересах. Сюда же относится и реализация чьего-либо преимущественного права на заключение договора (например, ст. 250 ГК РФ).

Свобода в формировании условий договора ограничивается императивными нормами закона, которые не могут быть изменены или отменены по соглашению сторон (ст. 421 ГК РФ), возможностью суда отойти от предусмотренного договором размера неустойки (ст. 333 ГК РФ), отказом суда в защите права, которое реализовывалось с нарушением установленных законом пределов (ст. 10 ГК РФ).

Изложенное подводит нас к пониманию необходимости ограничения свободы договора законом.

2.3 Соотношение договора и закона

По сложившейся отечественной гражданско-правовой традиции договор должен соответствовать императивным нормам, действующим на момент заключения договора; если после его заключения был принят закон, устанавливающий другие императивные нормы, то условия договора сохраняют силу, кроме случаев, когда законом предусмотрено, что он распространяет свое действие и на ранее заключенные договоры.

Важно в соотношении договора и закона также механизм их применения в том случае, когда после того, как стороны заключили договор, был принят закон, устанавливающий императивные нормы, иначе разрешающие связанные с договором аспекты. Если вновь принятому закону придана обратная сила, то договор подлежит исполнению с учетом изменившихся в силу такого закона правил. Однако придание закону обратной силы - достаточно редкая ситуация, чаще этого не происходит. И в этом случае, в силу нормы, закрепленной в п. 2 ст. 422 ГК РФ, договор сохраняет силу на тех условиях, на которых он был заключен.

Следовательно, общим является правило, охраняющее договорную свободу сторон и ограждающее ее от последующих законодательных изменений. В случае с самим Гражданским кодексом РФ, который описанные правила и содержит, произошло несколько по-иному. Согласно ст. 5 ФЗ "О введении в действие части второй Гражданского кодекса Российской Федерации" к обязательствам (а договорные - самый распространенный вид обязательств), которые возникли ранее вступления в силу части второй ГК РФ, новые положения Кодекса подлежат применению в части тех прав и обязанностей, которые возникли после введения в действие Кодекса. Это нечто среднее между двумя полюсами: когда договор полностью сохраняет силу и когда договор полностью утрачивает силу при обратной силе вновь принятого закона.

3. Содержание и условия договора

Содержание договора - это совокупность условий, на которых он заключен. По общему правилу, закрепленному в законе, условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия предписано законом или другими нормативными актами (п. 4 ст. 421 ГК).

Условия, на которых заключается договор, имеют разное значение и оказывают неодинаковое влияние на его заключение. В зависимости от юридического

значения этих условий они подразделяются на три вида:

- Существенные условия
- Обычные условия
- Случайные условия договора, в зависимости от их юридического значения.

Наиболее важными являются существенные условия, поэтому они и называются существенными. Под существенными условиями договора понимаются те условия, которые необходимы, с одной стороны, а с другой стороны, и достаточны для заключения договора данного вида. Это означает, что необходимо согласовать все существенные условия договора. Если не согласовано хотя бы одно из существенных условий договора, договор не считается заключенным. С другой стороны, если согласованы все существенные условия договора, другие условия можно не согласовывать, и без них договор может считаться заключенным. Поэтому и говорим: с одной стороны - необходимые, без них невозможно заключить договора, а с другой стороны - достаточные для заключения договора. Другие условия могут быть (и обычные, и случайные), а может их и не быть. Главное, чтобы были существенные условия.

К существенным относятся те условия, которые признаны таковыми по закону, когда прямо в законе сказано, что для такого вида договора требуется согласовать такие условия. Это бывает редко: только для некоторых видов договоров в законе перечисляются условия, которые отнесены к существенным, но, тем не менее, мы сталкиваемся с ситуацией, когда говорится в законе, какие условия являются существенными. В частности, п.3 ст.455 ГК гласит, что условия договора купли-продажи о товаре считаются согласованными, если договор позволяет определить наименование и количество товара. Но обычно в законе не перечисляются условия, которые относятся к существенным условиям для данного вида договора. В этом случае, когда в законе не указано, какие условия относятся к существенным, то существенными признаются такие условия, которые необходимы для договора данного вида, то есть выражают природу этого договора, такие условия, без которых договор данного вида в принципе не может существовать. Например, если мы возьмем договор страхования. Страховой случай относится к существенным условиям? Конечно. Без перечисления тех обстоятельств, которые относятся к страховому случаю, невозможно представить условия договора страхования. Он страхуется от этих случаев, поэтому без перечисления этих случаев договор страхования не считается заключенным.

К существенным также относятся любые условия, относительно которых по заявлению одной стороны должно быть достигнуто соглашение. Стоит хотя бы одной из сторон потребовать согласования любого условия, как оно приобретает существенное значение и становится существенным условием.

Обычные условия - это те условия, которые предусмотрены правовыми актами, законными, подзаконными нормативными актами. Они не нуждаются в согласовании и включаются в содержание договора автоматически в момент заключения договора данного вида. Часто гражданско-правовой закон в диспозитивных нормах перечисляет обычные условия договора. На протяжении многих веков участники гражданского оборота, как правило, заключали договор на таких условиях. Стороны могут изменить эти обычные условия. Но если они ничего не сказали об этом условии, значит они согласились с тем условием, которое закреплено в законе, с обычным условием.

Случайное условие включается в содержание договора только по усмотрению сторон. Эти случайные условия либо дополняют обычные условия, то есть вводят такие условия, которых в законе не предусмотрено, либо изменяют эти обычные условия, которые зафиксированы в законе. Если случайное условие отсутствует в тексте договора, то это не влияет на действительность договора. Договор и без него считается заключенным. И тем самым случайное условие отличается от существенного, где в том случае, если не согласовано хотя бы одно из существенных условий, договор не считается заключенным. А если не согласовано какое-то случайное условие, без него договор может считаться заключенным.

Случайное условие приобретает юридическую силу и становится обязательным для сторон лишь при включении этого случайного условия в содержание договора, то есть текст договора, и тем самым случайное условие отличается от обычного условия, которое не обязательно включать в текст договора, оно и так действует, поскольку закреплено в законе. Таким образом, случайное условие договора, чтобы оно действовало, нужно обязательно включить в содержание договора.

Если любое условие потребовала согласовать одна из сторон, пускай самое случайное, оно тут же приобретает существенное значение и приобретает характер существенного условия. Но тут возникает вопрос: чем же тогда существенное условие отличается от случайного условия? Ведь если случайное условие потребовала согласовать хотя бы одна из сторон, оно приобретает существенное значение. Чем они отличаются? А они отличаются по юридическому значению, их юридическое значение различно и это различие состоит в

следующем. Отсутствие случайного условия лишь в том случае влечет за собой признание договора не заключенным, если заинтересованная сторона докажет, что она требовала согласовать это случайное условие, но соглашение по этому условию не было достигнуто. Если заинтересованная сторона этого не докажет, то договор считается заключенным и без этого случайного условия. А если же не согласовано хотя бы одно из существенных условий, то ничего никому доказывать не надо, договор считается не заключенным.

4. Виды договоров

4.1 Значения и критерии классификации договоров

Принимая во внимание, что классификация - это распределение каких-либо объектов на классы в соответствии с избранным критерием, возможны различные критерии для классификации договоров. В цивилистической литературе выделяют более десяти разнообразных оснований подразделений гражданско-правовых соглашений на виды.

В настоящей главе остановимся на наиболее принципиальных и практически значимых критериях. Основные критерии классификации договоров в российском гражданском праве:

- а) момент возникновения договорных прав и обязанностей;
- б) наличие или отсутствие эквивалентного обмена материальными благами (наличие или отсутствие встречного предоставления);
- в) возложение договором обязанностей на обе стороны или только на одну из сторон.

Приведенные критерии соответствуют наиболее важным, классическим систематизациям договоров, которые применяются практически к каждому из существующих договорных видов, поскольку каждая из них имеет большое практическое значение, существенно сказывающееся на правах и обязанностях

сторон. Для каждого конкретного договора важно совершенно точно представлять, какое место он занимает в каждой из указанных классификаций. В ряде случаев договорный тип может быть определенным только с точки зрения приведенных классификаций (скажем, общегражданский договор купли-продажи может быть только консенсуальным, но не реальным), в других - его следует оценивать на основе договорных условий (договор хранения в зависимости от условий может быть как возмездным, так и безвозмездным).

4.2 Договоры консенсуальные и реальные

По моменту, к которому приурочивается их возникновение, сделки могут быть реальными и консенсуальными.

Реальные сделки (от лат. «res» - вещь) считаются совершенными, когда одновременно выполняются два условия: а) имеется соглашение, совершено волеизъявление в требуемой законом форме; б) произошла передача вещи.

Примерами реальных сделок являются договоры займа (п. 1 ст. 807 ГК), хранения (п. 1 ст. 886 ГК), страхования (п. 1 ст. 957 ГК), перевозки груза (ст. 785 ГК). Все они считаются заключенными только после того, как одна из сторон передала другой соответствующее имущество. При займе необходима выдача суммы займа заемщику, при хранении - передача вещи хранителю, при страховании - уплата страховой премии или ее первого взноса, при перевозке - сдача груза перевозчику.

Для заключения консенсуальных сделок (от лат. «consensus» - соглашение) необходимо и достаточно соглашения сторон, выраженного в надлежащей форме. Консенсуальными являются большинство гражданско-правовых договоров (купля-продажа, аренда, подряд, комиссия). Некоторые сделки могут быть как реальными, так и консенсуальными (например, договор дарения - ст. 572 ГК, договор морской перевозки груза - ст. 115 КТМ).

Для определения того, является сделка реальной или консенсуальной, необходимо внимательно изучить формулировки закона. Обычно при характеристике консенсуальных сделок используется словосочетание «обязуется передать, обязуется выполнить» и т.п., из чего следует, что сделка является заключенной еще до передачи вещи. При описании реальных сделок говорится о том, что одна сторона «передает» другой стороне определенную вещь, и это означает, что момент заключения сделки совпадает с моментом передачи вещи.

Разница между реальным и консенсуальным договорами в формулировках закона наглядна на примере договора дарения. В соответствии с п. 1 ст. 572 ГК по договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает (модель реального договора) или обязуется передать (модель консенсуального договора) другой стороне (одаряемому) вещь в собственность. Из этого определения становится ясно, что дарение может быть как реальным, так и консенсуальным договором.

4.3 Договоры возмездные и безвозмездные

Договоры могут также подразделяться на возмездные и безвозмездные (ст. 423 ГК РФ).

Основная масса договоров - возмездные, что вызвано использованием товарно-денежной формы в гражданском обороте. Возмездность договора связана с тем, что имущественному предоставлению со стороны одного контрагента соответствует встречное имущественное предоставление другого контрагента (например, по договору имущественного найма наймодатель должен передать нанимателю во временное пользование вещь, за что наниматель обязан уплатить вознаграждение - наемную плату). При предоставлении каждой стороной равноценного имущества возмездность приобретает свойство эквивалентности.

Безвозмездные - это такие договоры, по которым одна сторона совершает какое-либо действие в пользу другой, не получая встречного предоставления (например, по договорам дарения, безвозмездного пользования).

В соответствии с законом некоторые договоры могут быть и безвозмездными, и возмездными (поручение, хранение, заем). Деление договоров на возмездные и безвозмездные имеет значение, в частности, для решения вопроса об имущественной ответственности сторон. Ответственность лица, не извлекающего из договора материальной выгоды, порой менее строгая, чем ответственность стороны, заключающей договор в своем интересе. От такого лица нельзя требовать, чтобы оно производило расходы по принятию особых мер предосторожности, на охрану имущества и т.п. Так, хранитель по безвозмездному договору хранения, заключенному между гражданами, обязан заботиться о переданном ему на хранение имуществе как о своем собственном.

4.4 Договоры односторонне обязывающие и двусторонне обязывающие

В зависимости от соотношения прав и обязанностей договоры могут быть односторонне- или двусторонне-обязывающими. В первом случае, у одной из сторон есть только право, а у другой - только обязанность. В качестве примера можно привести договор займа, в котором у заимодавца есть право требовать возврата долга, а у заемщика - обязанность возратить долг.

В двусторонне-обязывающих договорах у каждой из сторон есть одновременно и права, и обязанности. Так, в договоре купли-продажи продавец обязан передать покупателю вещь и одновременно имеет право требовать уплаты определенной денежной суммы, а покупатель обязуется уплатить денежную сумму и вправе требовать передачи вещи.

4.5 Договор в пользу третьего лица

По общему правилу, право требовать исполнения по договору имеет контрагент, однако возможны ситуации, когда такое право возникает у лица, не участвовавшего в заключении договора. Подобные договоры называются договорами в пользу третьего лица

Согласно п. 1 ст. 430 ГК РФ, договором в пользу третьего лица признается договор, в котором стороны установили, что должник обязан произвести исполнение не кредитору, а указанному или не указанному в договоре третьему лицу, имеющему право требовать от должника исполнения обязательств в свою пользу.

Эта разновидность договора особенно широко применяется в банковских отношениях при внесении вклада в пользу третьего лица (ст. 842 ГК РФ), при страховании в пользу выгодоприобретателя (ст. 931, 932 ГК РФ). Но таким договором будет и договор перевозки груза, по которому грузоотправителем в качестве получателя груза указано другое лицо. Возможность исполнения договора именно в пользу третьего лица закрепляется и в договорах пожизненного содержания с иждивением (ст. 601 ГК РФ), доверительного управления имуществом (ст. 1012 ГК РФ).

Основное назначение такого договора - наделение правом требования исполнения по договору субъекта, который не является стороной по договору. При этом автономия воли и инициативность такого третьего лица ничуть не страдают. Его наделяют правом требовать исполнения, но реализовывать это право или нет остается полностью на усмотрении такого лица.

Такое лицо часто называют выгодоприобретателем, или бенефициаром.

Само третье лицо может прямо называться в договоре, как это обычно имеет место при внесении в банк вклада в пользу третьего лица, либо не называться - как при страховании риска ответственности за причинение вреда третьему лицу. В последнем случае для реализации своего права на исполнение по договору третьему лицу необходимо будет представить соответствующие доказательства, что именно оно является выгодоприобретателем (например, решение суда о взыскании сумм для возмещения ущерба в пользу истца).

До того момента как третье лицо выразит намерение реализовать права на исполнение в его пользу договора, договор может меняться по соглашению заключивших его сторон, но после того, как выгодоприобретатель сделает указанное заявление, договор изменению или расторжению без его волеизъявления уже не подлежит.

Правовое положение третьего лица в отношениях с должником соответствует положению кредитора - должник может выдвигать в его адрес такие же возражения, как и против самого кредитора (скажем, если банк вправе по вкладу изменить процентную ставку в отношении кредитора, он вправе воспользоваться этим и выдать сумму с учетом изменившихся процентов и выгодоприобретателю по вкладу).

При реализации договора в пользу третьего лица множественности на стороне кредитора не возникает, в каждый отдельный момент времени кредитором является либо соответствующее третье лицо, либо сам кредитор, заключивший договор (в частности, в случае отказа от представленного права третьим лицом).

4.6 Публичный договор

Публичным договором признается договор, заключенный лицом, осуществляющим предпринимательскую или иную приносящую доход деятельность, и

устанавливающий его обязанности по продаже товаров, выполнению работ либо оказанию услуг, которые такое лицо по характеру своей деятельности должно осуществлять в отношении каждого, кто к нему обратится (розничная торговля, перевозка транспортом общего пользования, услуги связи, энергоснабжение, медицинское, гостиничное обслуживание и т.п.) (п.1 ст.426 ГК РФ). Публичный договор не основан на началах свободы. Специфика характера данного договора, субъектный состав (обязательно коммерческая организация или индивидуальный предприниматель, с одной стороны, и за немногим исключением гражданин-потребитель – с другой). Вынуждают законодателя компенсировать юридическую и экономическую «слабость» потребителя ограничением прав коммерческой организации, что проявляется в следующем.

Предприниматель (услугодатель) как сторона публичного договора:

- во-первых, обязан заключить его с любым обратившимся к нему для этого лицом и не вправе оказывать кому-либо предпочтение (если только иное не предусмотрено законом или иными правовыми актами, например для ветеранов войны, инвалидов или других категорий граждан);

- во-вторых, цена и иные условия таких договоров тоже должны быть одинаковыми для всех потребителей (за аналогичными исключениями). Более того, с целью соблюдения этих предписаний федеральному правительству предоставлено право издавать обязательные для сторон правила заключения и исполнения публичных договоров (типовые договоры, положения и т.п.), т.е. определять их содержание независимо от воли сторон;

- в-третьих, в соответствии с п. 3 ст. 426 ГК потребитель может через суд понудить предпринимателя к заключению такого договора или передать на рассмотрение суда разногласия по его отдельным условиям.

4.7 Договор присоединения

Договор присоединения - договор, условия которого определены одной из сторон в стандартных формах и могут быть приняты другой только путем присоединения к предложенному договору в целом.

Присоединившейся стороной могут быть как граждане, так и иные субъекты гражданских правоотношений.

Расторжение или изменение условий договора присоединения по инициативе присоединившейся стороны возможно в том случае, если договор:

лишает присоединившуюся сторону прав, обычно предоставляемых по аналогичным договорам;

исключает или ограничивает ответственность другой стороны за нарушение своих обязательств;

содержит другие явно обременительные условия для присоединившейся стороны.

Присоединившаяся сторона, осуществляющая предпринимательскую деятельность, вправе расторгнуть или изменить договор, если только она не знала, на каких условиях заключает договор.

4.8 Предварительный договор

Как следует из правила о свободе договора, она может ограничиваться не только законом, но и ранее принятыми на себя обязательствами. Примером таких обязательств и служит предварительный договор.

В силу ст. 429 ГК РФ, предварительным признается договор, по которому стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором.

Такая договорная форма дает сторонам возможность обязаться на будущее в заключении желаемого (основного) договора.

В частности, большое развитие этот договор получил в сфере продажи недвижимости. Это товар, играющий существенную роль и в жизни гражданина, и в хозяйственном развитии юридического лица, и часто стороны, присмотрев нужный для приобретения объект, желали бы иметь юридические гарантии того, что, согласовав с контрагентом условия продажи, но не имея возможности купить объект сразу, они могут спокойно в течение какого-то определенного срока подготовиться (собрать деньги, оформить требуемые документы и пр.) и по наступлении положенного времени заключить желаемый договор. Возможность заключить для этой цели предварительный договор - весьма удобный выход из ситуации.

Отношения, возникающие между сторонами предварительного договора, также можно признать организационными, так как они лишь создают организованность сторон для будущего договора, связывая их соответствующими правами и обязанностями. Самостоятельных экономических отношений предварительный договор не опосредует.

Закон предъявляет два принципиальных требования к предварительному договору для того, чтобы он порождал права и обязанности:

- требования к форме;
- требования к содержанию.

Требования к форме: предварительный договор должен заключаться в той же форме, что и будущий, основной договор, или, если специальных правил о форме основного договора нет, форма должна быть письменной - под страхом ничтожности.

По общему правилу, которое можно вывести из п. 5, 6 ст. 429 ГК РФ, любая из сторон предварительного договора может до окончания срока его действия направить другой стороне предложение заключить основной договор. Если никаких специальных условий в самом предварительном договоре нет, вторая сторона обязана принять такое предложение и заключить основной договор на согласованных в предварительном договоре условиях.

Уклонение любой стороны предварительного договора от заключения основного договора позволяет инициатору в судебном порядке понудить контрагента к заключению договора и/или взыскать причиненные уклонением убытки. При этом уклонением можно считать как отказ или молчание в ответ на предложение заключить основной договор, так и встречные инициативы пересмотреть какое-либо из существенных условий или дополнить основной договор условиями, не предусмотренными в предварительном договоре, и т.д.

Предварительный договор прекращает силу: - в случае заключения сторонами основного договора, - если срок действия предварительного договора истек, а ни одна из сторон так и не выразила желания заключить основной договор.

5. Заключение договора

Договор считается заключенным с момента достижения сторонами соглашения по всем существенным условиям. Таковыми признаются условия: о предмете договора, а также определенные законом или договором как существенные.

Стадии заключения договора:

1. Предложение заключить договор (направление оферты).
2. Принятие предложения (акцепт).

Формы договора могут устанавливаться законом (как предусмотренные для совершения сделок) или соглашением сторон:

устная - договор заключается посредством словесно выраженного предложения заключить договор и принятия этого предложения;

письменная - договор может быть заключен путем:

составления одного документа, подписанного сторонами;

обмена документами посредством почтовой, телеграфной, телефонной, электронной связи, позволяющей достоверно установить, от кого исходит данный документ;

нотариально удостоверенная - совершение на договоре, составленном в письменной форме, удостоверительного штампа нотариуса или лица, его заменяющего.

Местом заключения договора признается место жительства гражданина или местонахождение юридического лица, направившего оферту, когда в договоре не указано иное, а моментом заключения договора - момент получения лицом, направившим оферту, ее акцепта.

Оферта - предложение, адресованное одному или нескольким лицам, определенно выражает намерение лица и должна отвечать следующим требованиям:

из нее должно определенно следовать волеизъявление на заключение договора, а не просто информация о возможности его заключения;

предложение должно содержать все существенные условия договора;

предложение адресуется конкретному лицу (в ряде случаев - неопределенному кругу лиц, например выставленные в торговом зале образцы товаров).

Оферта связывает направившее ее лицо с адресатом с момента ее получения. Если извещение об отзыве оферты поступило ранее или одновременно с самой офертой, она считается неполученной.

Оферта не может быть отозвана в течение срока, определенного для акцепта и в случаях, установленных в самой оферте.

Реклама и иные подобные предложения - лишь предложение к оферте, не имеет конкретного адресата и не являются самой офертой.

Предложение, обращенное ко всем и каждому, содержащее все существенные условия договора, признается публичной офертой, если в любой момент она может быть акцептирована.

Акцепт - ответ лица, которому адресована оферта, о ее принятии - должен быть полным и безоговорочным. Поэтому такие ответы, как:

отказ и встречная оферта;

акцепт с некоторыми изменениями или дополнительными условиями;

неопределенный акцепт или содержащий ссылку на дополнительное согласование условий, - не являются акцептом и не влекут заключения договора.

Акцептом является:

молчание, если это предусмотрено законом, обычаем делового оборота или вытекает из прежних отношений сторон;

совершение действий по выполнению условий договора в срок, установленный для акцепта, лицом, его получившим.

Акцепт считается отозванным, если извещение об этом поступило к лицу, направившему оферту, раньше или одновременно с акцептом.

Договор считается заключенным:

если акцепт получен в указанный для этого в оферте срок;

если акцепт получен в срок, определенный законом, или в нормально необходимый для этого срок, когда в оферте он не определен;

если акцепт заявлен немедленно на оферту, сделанную в устной форме;

акцепт, полученный с опозданием, если лицо, направившее оферту, немедленно уведомит о получении такого акцепта.

6. Изменение и расторжение договора

6.1 Общие положения об изменении договора

Вопросам понятия, содержания, заключения и исполнения договора в отечественной правовой литературе посвящено значительное количество исследований. Анализ таких исследований и действующего законодательства РФ позволяет определить гражданско-правовой договор как свободное, правомерное соглашение двух или более лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей, реализация которых предполагает необходимость совершения сторонами определенных действий, обусловленных их интересами и целью договора.

В современном понимании договор может означать не только связывающий определенных лиц результат общения («договоренность»), но и: а) юридический факт (сделку); б) правовую форму отношений, вызванную договором как юридическим фактом; в) текст соответствующего соглашения, документ о договоре; г) наименование разновидности нормативных правовых актов (примерные, типовые договоры); д) подчеркивание способа регулирования, когда ссылка на договор означает использование автономных начал, преобладание диспозитивности (в противовес какому-либо императивному воздействию).

В процессе заключения договора возможны отдельные этапы выражения и согласования воли сторон. На каждом из этапов определенные действия порождают права и обязанности. В юридической литературе высказывались различные мнения по вопросу о том, когда возникает правоотношение - в момент завершения последнего этапа в цепи последовательных действий, либо каждое из действий, хотя и не порождает правоотношения в целом, но связано с теми или иными правами и обязанностями. На мой взгляд следует согласиться с тем, что

события и действия, входящие в число элементов фактического состава, в зависимости от их характера и связи с другими элементами, могут порождать самостоятельные последствия, либо не порождать их. Права и обязанности, вытекающие из отдельных элементов сложного состава, могут порождать отдельные права и обязанности, не составляющие еще того правоотношения, для возникновения которого необходима вся совокупность установленных нормой права юридических фактов. Иллюстрацией может служить ситуация, описанная в статье 507 ГК РФ: «В случае, когда при заключении договора поставки между сторонами возникли разногласия по отдельным условиям договора, сторона, предложившая заключить договор и получившая от другой стороны предложение о согласовании этих условий, должна в течение тридцати дней со дня получения этого предложения, если иной срок не установлен законом или не согласован сторонами, принять меры по согласованию соответствующих условий договора либо письменно уведомить другую сторону об отказе от его заключения. Сторона, получившая предложение по соответствующим условиям договора, но не принявшая мер по согласованию условий договора поставки и не уведомившая другую сторону об отказе от заключения договора в срок, предусмотренный пунктом 1 статьи 507 ГК РФ, обязана возместить убытки, вызванные уклонением от согласования условий договора».

6.2 Изменение договора по основаниям, не требующим соглашения его сторон.

Итак, мною были рассмотрены случаи изменения договора по соглашению его сторон, которые в зависимости от изменяемого элемента сделки были подразделены на случаи изменения условий (содержания) договора и субъектного состава. В настоящем разделе будут рассмотрены случаи изменения договора, которые признаются достаточными и законными основаниями для изменения возникших из договора обязательств вне зависимости от достижения согласования воли всех его сторон.

В соответствии с принятой мною классификацией, такие случаи будут сгруппированы по изменяемым элементам: субъектам и условиям договора. Договор, будучи динамичной формой реализации частных интересов, безусловно подвержен модификации в ходе такого процесса реализации интересов его субъектов. Как уже отмечалось, при согласовании условий конкретного договора «стороны в известном смысле устанавливают право сами для себя», учитывая и

согласовывая взаимные интересы. Я считаю, что именно в целях реализации частного интереса, признаваемого на данном этапе развития обязательственного отношения наиболее уязвимым, и установлены случаи допустимости изменения договора при отсутствии соглашения сторон.

В частности, условия договора могут быть изменены стороной путем реализации права на односторонний отказ от его исполнения полностью или частично, предоставленного в соответствии с законом или соглашением сторон. Анализ норм ГК РФ об обязательствах показывает, что в ряде случаев «хотя речь идет об обязательствах, фактически это правило касается договоров». Статья 310 ГК РФ дает возможность сторонам, осуществляющим предпринимательскую деятельность, предусмотреть в своем договоре основания для одностороннего отказа от его исполнения либо его одностороннего изменения. Я считаю, что право на односторонний отказ от исполнения договора полностью или в части (т.е. его изменение) по основаниям, согласованным сторонами в договоре, влекущий одностороннее изменение условий возникшего на его основе обязательства предоставляется только лицам, занимающимся предпринимательской деятельностью. Законодательство также в ряде случаев предоставляет право стороне договора на односторонний отказ от его исполнения либо на его изменение.

Таким образом, продолжая классификацию оснований изменения условий договора без согласования сторонами такого изменения, среди случаев изменения договора по требованию одной из его сторон, можно выделить правомочия по изменению договора в одностороннем порядке, основанное непосредственно на нормах закона либо на нормах самого договора.

Значительное число норм закона, предоставляющих сторонам право на одностороннее изменение договора, можно подразделить в свою очередь на две подгруппы:

- 1) нормы, предоставляющие сторонам право на изменение договора при наличии нарушения со стороны контрагента в ходе исполнения согласованных договорных условий, и
- 2) нормы, применение которых возможно и при отсутствии оговоренных нарушений.

Так в частности, в соответствии со статьей 5 ФЗ «О поставке продукции для федеральных государственных нужд» от 13 декабря 1994 года №60-ФЗ

государственный заказчик вправе отказаться полностью или частично от продукции, произведенной по государственному контракту, при условии полного возмещения им поставщику понесенных убытков в соответствии с действующим законодательством.

Применение норм закона, предоставляющих право стороне договора на его одностороннее изменение при нарушении другой стороной его условий может рассматриваться как меры оперативного воздействия. В связи с тем, что в большинстве своем такие действия влекут расторжение договора и прекращение обязательств. В соответствии с пунктом 5 статьи 486 ГК РФ в случаях, когда продавец в соответствии с договором купли-продажи обязан передать покупателю не только товары, которые покупателем не оплачены, но и другие товары, продавец вправе приостановить передачу этих товаров до полной оплаты всех ранее переданных товаров, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или договором. В соответствии с пунктом 2 статьи 487 ГК РФ в случае неисполнения покупателем обязанности предварительно оплатить товар, применяются правила статьи 328 ГК РФ о возможности приостановления либо отказа от предоставления встречного исполнения.

6.3 Расторжение договора

Одним из основных начал гражданского законодательства РФ является приобретение и осуществление гражданских прав субъектами права своей волей и в своем интересе. Интерес, как представление лица о цели, ради которой осуществляется волевая деятельность субъекта, не утрачивает своего значения после заключения договорного соглашения, а продолжает свое существование и в дальнейшем. Это подтверждается нормами ГК, определяющими интерес как квалифицирующий признак, как критерий оценки сущности правового значения договора и т.п. Договорные отношения устанавливаются главным образом чтобы удовлетворить какую-нибудь потребность.

Любое правоотношение, в том числе и возникшее на основании договора, - это не застывший однажды каркас правовой связи, а ее динамичная, развивающаяся модель, развертывающаяся по мере того, как развивается регулируемое общественное отношение, охватывающая по возможности все его варианты, формы и социальные проявления. Если в процессе реализации договорного соглашения возникает угроза недостижения интереса - цели, то вступает в действие система

механизмов защиты, одним из проявлений которой является расторжение договора.

В соответствии с толкованием, даваемым словарями В.Даля и С.Ожегова, под расторжением понимается прекращение действия чего-нибудь, разрыв, перерыв силою, разрушение целостности. Данные синонимы, определяющие термин «расторжение», не позволяют сделать вывод о том, является ли расторжение следствием волевых действий (прекращение силою), либо же это результат, воля сторон для достижения которого не всегда имеет определяющее значение.

Договор прекращает свое действие в результате:

- 1) окончания предусмотренного срока
- 2) надлежащего исполнения всех охватываемых им обязательств либо их прекращения по основаниям, указанным в законе (например, совпадением кредитора и должника в одном лице)
- 3) достижения цели договора, если она ставилась в качестве такого условия
- 4) специального соглашения сторон о прекращении действия данного договорного соглашения
- 5) одностороннего расторжения договора, когда такой способ прекращения предусмотрен договором или законом
- 6) вступления в силу решения суда о расторжении договора
- 7) признания договора недействительным на будущее время
- 8) аннулирования юридической силы договора в результате действия норм гражданского законодательства.

Законодатель косвенно определяет понятие «расторжение договора» через определение последствий. В соответствии с пунктом 2 статьи 453 ГК РФ указаны последствия расторжения договора, позволяющие отграничить его от изменения договора, - при расторжении договора обязательства сторон прекращаются. Поскольку основанием прекращения обязательственных правоотношений является юридический факт, с которым норма связывает такие последствия, как прекращение существующих прав и обязанностей сторон, то расторжение договора также представляет собой юридический факт. Закон не говорит о судьбе

договорного соглашения, послужившего в свое время основанием возникновения прекращаемых прав и обязанностей, а в дальнейшем выступавшим как источник правил взаимодействия сторон в рамках договорного обязательства. Одним из обстоятельств, характеризующим нормативную, идеальную сторону такого явления как юридический факт, является способность вызывать предусмотренные законом правовые последствия, под которыми имеется ввиду возникновение, изменение либо прекращение правового отношения. Но юридический факт может вызвать и иные правовые последствия, например аннулировать другие юридические факты. Таким свойством обладает юридический факт, влекущий расторжение договора.

Заключение

Изучение литературы и проведенный анализ действующего законодательства, регулирующего институт заключения договора, позволяет сделать ряд выводов.

Назначение договора состоит в том, что он служит самостоятельным основанием возникновения обязательства. Обязательства взятые на себя сторонами, должны добросовестно исполняться в полном объеме. При ненадлежащем исполнении одной из сторон взятых на себя обязательств, другая сторона имеет право обратиться в суд, для защиты своих прав, и возмещения в связи с ненадлежащим исполнением другой стороной своих обязательств, понесенных убытков.

ГК РФ предусматривает различные способы, для обеспечения обязательств. Все они перечислены в главе 23 ГК РФ, это: залог, неустойка, удержание, поручительство, банковская гарантия, задаток.

Одними нормами ГК РФ правовое регулирование договоров не исчерпываются. При регулировании договоров соответствующие статьи ГК обычно содержат отсылки либо только к закону (вариант: к ГК и другим законам), либо к закону и иным правовым актам, под которыми подразумеваются, помимо законов, указы Президента РФ и постановления Правительства РФ.

Договор является одним из ключевых институтов гражданского законодательства. Особенно актуальными договорные отношения стали после перехода на путь рыночной экономики, где договор-это наиболее, оперативное и гибкое средство связи между производством и потреблением, изучения потребности и немедленного реагирования на них со стороны производства. С помощью договора,

граждане по своему усмотрению, расходуют полученные в виде заработной платы, доходы от предпринимательской деятельности, и иных доходов денежные средства, приобретая на них те ценности, которые способны удовлетворять их индивидуальные, материальные и культурные потребности.

Список использованной литературы

1. Андреев И.А., Аюшеева И.З., Васильев А.С. [и др.]. Гражданское право: учебник: в 3 т. Т. 2 /под общ. ред. С.А. Степанова. – М.: "Проспект"; "Институт частного права", 2011 г. – 439 с.
2. Гражданский процесс: Учебник / Под ред. д.ю.н., проф. А.Г. Коваленко, д.ю.н. проф. А.А. Мохова, д.ю.н., проф. П.М. Филиппова. - М.: Юридическая фирма «КОНТРАКТ»; «ИНФРА-М», 2008. - 448 с.
3. Гражданское право. В 2 ч. Ч.1: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция»/ под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2012.-543 с.- (Серия «Юриспруденция для бакалавров»).
1. Гражданское право. В 2 ч. Ч.2: учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению «Юриспруденция»/ под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2012.-543 с.- (Серия «Юриспруденция для бакалавров»).
2. Л.Ю. Грудцына, А.А. Спектор. Гражданское право России: Учебник для вузов. - М.: ЗАО Юстицин-форм, 2008. - 560 с.
3. Мардалиев Р. Т.Гражданское право: Учебное пособие. Стандарт третьего поколения. - СПб.: Питер, 2011. - 256 с.: ил. - (Серия «Учебное пособие»).
4. О.Н. Садилов. Гражданское право Российской Федерации Учебник Том I. 2006
5. Постановление Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 N 16 «О свободе договора и ее пределах».
6. Рассолова, Татьяна Михайловна. Гражданское право: учебник для студентов вузов, обучающихся по специальности 030501 «Юриспруденция»/ Т.М. Рассолова. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, - 847 с. - (Серия «Dura lex, sed lex»).
10. Российское гражданское право: Учебник: В 2 т. Т. I: Общая часть. Вещное право. Наследственное право. Интеллектуальные права. Личные неимущественные права/Отв. ред. Е.А. Суханов. – 2-е изд., стереотип. – М.: Статут, 2011. – 958 с.

1. Российское гражданское право: Учебник: В 2 т. Т. II: Обязательственное право/ Отв. ред. Е.А. Суханов. – 2-е изд., стереотип. – М.: Статут, 2011. – 1208 с.
2. Флейшиц Е.А. Избранные труды по гражданскому праву. В 2 т. Т. 1. – М.: Статут, 2015. – 512 с.
3. Флейшиц Е.А. Избранные труды по гражданскому праву. В 2 т. Т. 2. – М.: Статут, 2015. – 720 с.